**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**и признания аукциона не состоявшимся**

**№ 1**

**с. Доброводье 13 декабря 2016**

1.Выставляемые на продажу земельные участки относятся к категории земель государственная собственность на которые не разграничена.

**2. Организатор аукциона:** Администрация Доброводского сельского поселения Брянской области.

**Местонахождения и почтовый адрес продавца:** 242447, Брянская область, Севский район, с. Доброводье, ул. им. Ульянова, д. 81. Контактный телефон: тел./факс 848356 (9-22-47)

**3.** На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствовали 5 членов комиссии:

**Председатель комиссии:** Шпаков Анатолий Михайлович – глава администрации Доброводского сельского поселения.

**Заместитель председателя** комиссии: Кожанова Валентина Викторовна – ведущий специалист-финансист администрации Доброводского сельского поселения.

**Секретарь комиссии:** Ротачева Наталья Владимировна, инспектор администрации Доброводского сельского поселения;

**Члены комиссии:**

Зайцева Татьяна Анатольевна – инспектор администрации Доброводского сельского поселения;

Ротачева Надежда Николаевна - депутат Доброводского сельского Совета народных депутатов;

**4.** Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Доброодского сельского поселения № 1 от 15.11 2016 года и размещено на официальном интернет – сайте Российской Федерации www. torgi.gov.ru., и сайте администрации Доброводского сельского поселения.

**5.** Наименование и характеристика, выставленных на продажу на аукцион земельных участков:

**Сведения об объектах аукциона.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Наименование объекта** | **Начальная цена, руб., без учета НДС)** | **Задаток,****руб., 80%** | **Шаг аукциона, руб.,3%** |
| Лот№ 1 | Земельный участок площадью 3723296 м2, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, с. Юрасов Хутор.Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения .Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья.Кадастровый номер участка 32:22:0000000: 908Ограничений прав на земельный участок нет. | 4 540 000,0 | 3 632 000,0 | 136 200,0  |
| Лот№2 | Земельный участок площадью 3227676 м2, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, с. Юрасов Хутор.Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения .Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья.Кадастровый номер участка 32:22:0000000: 909Ограничений прав на земельный участок нет. | 3 940 000,0 | 3 152 000,0 | 118 200,0  |
| Лот№3 | Земельный участок площадью 475252 м2, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, с. Доброводье.Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения .Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья.Кадастровый номер участка 32:22:0210103: 6Ограничений прав на земельный участок нет. | 1 140 000,0 | 912 000,0 | 34 200,0  |
| Лот№4 | Земельный участок площадью 2098387 м2, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, с. Доброводье.Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения .Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья.Кадастровый номер участка 32:22:0000000: 906Ограничений прав на земельный участок нет. | 5 020 000,0 | 4 016 000,0 | 150 600,00 |
| Лот№5 | Земельный участок площадью 813116 м2, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, с. Гапонова.Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения .Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья.Кадастровый номер участка 32:22:0200104: 27Ограничений прав на земельный участок нет. | 1 950 000,0 | 1 560 000,0 | 58 500,00 |

**6.** Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе по лотам № 1,2,3,4,5 проводилась аукционной комиссией в период с 10 часов 00 минут до 10 часов 50 минут 13 декабря 2016 года по адресу: Севский район, с. Доброводье, ул. им. Ульянова, 81, здание администрации Доброводского сельского поселения.

**7.** До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже земельных участков, срока подачи заявок на участие в аукционе до 17 час. 00 мин. 12 декабря 2016 г. поступили заявки на участие в аукционе на бумажном носителе, как это зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе:

**8.** Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | Наименование (для юрид. лица), Ф.И.О. ( для физ. лица)претендента | Место нахождения (для юрид. лица)место жительства(для физ. лица) | Реквизиты (для юрид. лица)паспортные данные(для физ. лица) | Дата и время поступления заявки |
| Лот |  |  |  |  |
| №1 | нет |  нет | нет | не поступало |
| Лот №2 | ООО «Брянская мясная компания» | 242221, Брянская область, Трубчевский район, поселок Прогресс, улица Белгородская, 2 | ИНН 3252005997,ОГРН 1083252000501, зарег.. МИФНС России № 7 по Брянской обл. 15.05.2008г. | 12 декабря,15 часов 25 минуты |
| Лот №3 | нет | нет | нет | не поступало |
| Лот №4 | ООО «Брянская мясная компания» | 242221, Брянская область, Трубчевский район, поселок Прогресс, улица Белгородская, 2 | ИНН 3252005997,ОГРН 1083252000501, зарег. МИФНС России № 7 по Брянской обл. 15.05.2008г. | 12 декабря,15 часов 30 минуты |
| Лот №5 | ООО «Брянская мясная компания» | 242221, Брянская область, Трубчевский район, поселок Прогресс, улица Белгородская, 2 | ИНН 3252005997,ОГРН 1083252000501, зарег. МИФНС России № 7 по Брянской обл. 15.05.2008г. | 12 декабря,15 часов 20 минуты |

**9.** До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

**10**. Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе нет.

**11.** Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе и приняла решение:

В соответствии ст. 39.12, пункт 12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся:

- по лоту №1и №3, в связи с отсутствием заявителей;

- по лотам №2, № 4, №5, в связи с участием одного заявителя.

В соответствии с требованиями ст. 39.12 пункт 13 Земельного кодекса РФ администрации Доброводского сельского поселения заключить договора купли-продажи земельных участков по лотам №2, №4, №5 с единственным заявителем ООО «Брянская мясная компания» по начальной цене предмета аукциона:

- лот №2 - **3 940 000 (три  *миллиона девятьсот сорок тысяч*) рублей 00 коп.**

-лот №4 - **5 020 000 (пять  *миллионов двадцать тысяч*) рублей 00 коп.**

- лот №5 - **1 950 000 (один  *миллион девятьсот пятьдесят тысяч*) рублей 00 коп.**

 **12.** Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе и признания аукциона не состоявшимся подлежит опубликованию в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Доброводского сельского поселения и размещению на официальном интернет-сайте Российской Федерации www. torgi.gov.ru., и сайте администрации Доброводского сельского поселения.

 ****